



# PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Via Roma, 47 – 86100 Campobasso C.F. 00139600704  
Telefono 0874 40 11 Telefax 0874 41 19 76  
2° Dipartimento 2° Servizio

**Centrale Unica appalti - Contratti – Provveditorato - Gare**  
**Stazione unica degli appalti – Centrale Unica di Committenza**

**Dirigente:** Dott. Arch. Giorgio CARISSIMI E.mail [carissimi@provincia.campobasso.it](mailto:carissimi@provincia.campobasso.it)

Telefono 0874 401278 Fax 0874 401318

**PEC del Servizio:** provv\_cua\_contratti\_provincia\_cb@legalmail.it



CODICE CUP: B89H12000420004

CODICE CIG: 5981726473

Prot. n° 31769

del 28 ottobre 2014

**Il Dirigente**

**RENDE NOTO**

che la Provincia di Campobasso, in esecuzione della Determina n°1606 del 13 ottobre 2014, intende appaltare a mezzo di

**PROCEDURA APERTA**

con termini ridotti per estrema urgenza,  
ai sensi dell'art.9 comma 2° del Decreto Legge 12 settembre 2014, n.133,

*i lavori di "ristrutturazione area urbana sede degli Istituti Scolastici Superiori di Casacalenda (CB) – 3° Lotto".*

## 1. STAZIONE APPALTANTE

- Provincia di Campobasso - Via Roma, 47 86100 – Campobasso
- Tel. Centralino 0874/4011
- Fax Provincia di Campobasso 0874/411976
- sito Internet: [www.provincia.campobasso.it](http://www.provincia.campobasso.it)
- Tel. C.U.A. 0874/401346
- Fax C.U.A. 0874/401375
- PEC C.U.A. [provv\\_cua\\_contratti\\_provincia\\_cb@legalmail.it](mailto:provv_cua_contratti_provincia_cb@legalmail.it)

## 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 37, comma 3° e 55 del D.lgs. 163/2006;

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE E NATURA DEI LAVORI

#### 3. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 3.1. luogo di esecuzione: via De Gasperi nel centro urbano del comune di Casacalenda (CB);  
3.2. descrizione: realizzazione di un corpo di fabbrica destinato a sede di istituto per l'istruzione secondaria di secondo grado, a completamento dei lotti già realizzati, formato da 7 aule didattiche, aule speciali, spazi di disimpegno e atri e locali di servizio.

#### 4. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza)		<b>€ 1.957.341,02</b>
importo soggetto a ribasso	<b>€ 1.263.792,82</b>	
oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 29.523,05</b>	
Costo del personale non soggetto a ribasso	<b>€ 664.025,14</b>	

#### 5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lavorazione	Cat.	Class.	Tipo	Subappaltabilità	Importo (euro)
Edifici civile e industriali	<b>OG1</b>	<b>IV</b>	<b>Prevalente</b>	Subappaltabile fino al 30%	<b>1.596.282,88</b>
Impianti termici e di condizionamento	<b>OS28</b>	<b>I</b>	<b>Scorporabile</b>	Eseguibile direttamente, se qualificati nella categoria, <b>od obbligatoriamente subappaltata al 100%</b>	<b>200.350,41</b>
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>OS30</b>	<b>I</b>	<b>Scorporabile</b>	Eseguibile direttamente, se qualificati nella categoria, <b>od obbligatoriamente subappaltata al 100%</b>	<b>160.707,73</b>

I requisiti di qualificazione alla gara devono essere posseduti in misura almeno pari a quella dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207.

Ai sensi dell'art.79, 16° comma secondo periodo del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, è ammessa la partecipazione di imprese qualificate nella categoria OG 11 di classifica adeguata all'importo, in luogo della categoria OS 28 e OS30.

Altre lavorazioni **non scorporabili** appartenenti a categorie diverse dalla prevalente, inferiori al 10% dell'importo a base di gara e a € 150.000,00, sono:

Lavorazione	Cat.	Class.	Importo (euro)
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	I	€ 44.724,80

Tale lavorazione può essere realizzate direttamente dall'appaltatore anche se questi, in possesso della sola categoria prevalente (OGI di IV), non abbia i requisiti di qualificazione per la specifica categoria (OS30). Pertanto le stesse opere potranno:

- essere direttamente realizzati dall'impresa appaltatrice qualificata per la sola categoria prevalente OG1;

- essere realizzate per intero da imprese subappaltatrici qualora tale volontà sia stata espressa in sede di presentazione dell'offerta; **in tale ipotesi l'importo afferente concorre alla determinazione della quota subappaltabile della categoria prevalente (30% della categoria OG1).**

Tali lavorazioni, eseguite direttamente o subappaltate per intero, sono comunque soggette a certificazione di conformità impiantistica ai sensi dell'art.7 del D.M. 22.01.2008, n.37.

## 6. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art.82, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/2006;

## 7. TERMINE DI ESECUZIONE

**Giorni 547 (cinquecentoquarantasette)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

## 8. DOCUMENTAZIONE

L'avviso di pubblico incanto, il relativo disciplinare di gara e la modulistica da produrre in relazione all'appalto sono disponibili sul sito Internet [www.provincia.campobasso.it](http://www.provincia.campobasso.it) ovvero presso l'Ufficio Gare della Provincia di Campobasso.

In esecuzione dell'estrema urgenza dichiarata con deliberazione di Giunta provinciale n.124 dell'8 ottobre 2014 nonché di quanto riportato nella determina a contrarre n.1606 del 13/10/2014, **si procederà alla pubblicazione del presente bando di gara unicamente sul sito informatico della Provincia di Campobasso**, ai sensi dell'art.9, comma 2°, lett. b) del D.L. 12 settembre 2014, n.133;

Gli atti progettuali possono essere visionati presso la Centrale Unica degli Appalti della Provincia di Campobasso nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle 15.30 alle 17.30.

Gli stessi sono altresì integralmente pubblicati sul sito internet della Provincia di Campobasso alla sezione "bandi e gare".

## 8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

In esecuzione dell'estrema urgenza dichiarata con deliberazione di Giunta provinciale n.124 dell'8 ottobre 2014 nonché di quanto riportato nella determina a contrarre n.1606 del 13/10/2014, **il termine di ricezione delle offerte, previsto dall'art.122, comma 6°, lett.a) del D.Lgs n.163/2006, viene dimezzato riducendolo a giorni tredici**, ai sensi dell'art.9, comma 2°, lett. c) del D.L. 12 settembre 2014, n.133;

<b>termine:</b>	entro le <b>ore 12.00 del 12 novembre 2014;</b>
<b>indirizzo:</b>	Via Roma 47, 86100, Campobasso;
<b>modalità:</b>	secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
<b>apertura offerte:</b>	<b>il giorno 17 novembre, alle ore 10.00</b> , presso la sede della Provincia di Campobasso;

## 9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 10. GARANZIE

I concorrenti dovranno prestare la garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006, dell'importo di € **39.146,82**, pari al 2% dell'importo a base di gara.

L'aggiudicatario dovrà prestare:

- la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, pari al 10% dell'importo contrattuale; in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%;

Gli importi di dette garanzie sono ridotti del 50%, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.lgs. 163/2006, per le imprese in possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000 ovvero in possesso degli elementi significativi e correlati al sistema di qualità, secondo quanto previsto dall'art. 63 del D.P.R. 207/2010.

- la polizza assicurativa per tutti i rischi di esecuzione, di cui all'art. 129, c. 1, del D.lgs. 163/2006, resa secondo lo schema di cui D.M. 12 marzo 2004, n°123, per i seguenti massimali:

➤ Per la Sezione "A" dello schema, Partita 1 – opere	importo di aggiudicazione
➤ Per la Sezione "A" dello schema, Partita 2 – opere preesistenti	€ 500.000,00
➤ Per la Sezione "A" dello schema, Partita 3 – demolizione e sgombero	€ 500.000,00
➤ Per la sezione "B" dello schema, per responsabilità civile verso terzi	€ 500.000,00

Tutte le polizze dovranno essere conformi ai modelli approvati con Decreto Interministeriale Attività Produttive – Infrastrutture n°123 del 12/2004.

Ai sensi dell'8° comma dell'art.75 del Codice l'offerta deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

## 9. FINANZIAMENTO

Fondi CIPE sisma per l'importo di € 200.000,00, cap.52004, int.2.02.01.01, imp.n°13-01733, fondi Regione Molise protocollo d'intesa per l'importo di € 500.000,00, cap.52004, int.2.02.01.01, imp.n°12-02524, fondi D.M. n.2106/2008 per € 1.500.000,00, cap.52004, int.2.02.01.01, imp.n°012-02523 e per la rimanente parte di € 47.510,88 fondi provinciali imp. n.3185-04 e di € 5.501,50 cap.520500 e imp.1620-04, cap. 52300 int.2.02.01.01.

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, e 37 del D.lgs 163/2006, purché in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006.

## 11. CONDIZIONI TECNICO ECONOMICHE MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere, all'atto dell'offerta, l'attestazione di cui all'art.60 e succ. del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, in corso di validità, rilasciata da società regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto decreto in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

## 12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

## 13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'applicazione dei piani di sicurezza, determinato mediante:

***ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, al netto dell'importo presunto del costo del personale, depurato delle spese generali e degli utili d'impresa, nonché degli oneri per l'applicazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/2006.***

Si procederà, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, del D.lgs. 163/2006. L'esclusione automatica non sarà operata qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci. In tal caso si procederà secondo quanto disposto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

## 14. ALTRE INFORMAZIONI

- a) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- b) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del D.lgs. 163/2006, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- d) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207;
- e) i corrispettivi e le rate d'acconto saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- f) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; la Provincia di Campobasso non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite; è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- g) come previsto dall'art.45 del C.S. d'A., per le controversie, ai sensi dell'art.241, comma 1° del D.lgs 163/2006, ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione delle controversie derivanti dal contratto di appalto è deferita ad un collegio arbitrale; qualora una delle parti non intendesse procedere a giudizio arbitrale la competenza a conoscere delle controversie derivanti dal contratto di appalto è devoluta all'autorità giudiziaria competente;
- h) la presa visione dello stato dei luoghi è autonoma e non è previsto il rilascio di attestazioni né la presenza di tecnici dell'Ente;
- i) la notizia di eventuali sedute pubbliche successive alla prima, avverrà esclusivamente mediante pubblicazione di avviso sul profilo della Provincia di Campobasso.

Responsabile del Procedimento a cui chiedere informazioni relative al contenuto della progettazione: ing. Gianpiero Di Stefano C/O Provincia di Campobasso	
contatti	Telefono: n° 0874.401359
	Telefax: n° 0874.401294
	e.mail: <a href="mailto:gianpiero.distefano@provincia.campobasso.it">gianpiero.distefano@provincia.campobasso.it</a>

Responsabile del Procedimento di affidamento a cui chiedere notizie in merito alla procedura di appalto : geom. Maurizio Geremia C/O Centrale Unica degli Appalti della Provincia di Campobasso	
contatti	Telefono: n° 0874.401346
	Telefax: n° 0874.401375
	e.mail: <a href="mailto:maurizio.geremia@provincia.campobasso.it">maurizio.geremia@provincia.campobasso.it</a>

**IL DIRIGENTE DEL 2° DIPARTIMENTO 2° SERVIZIO**  
**(F.to Dott. Arch. Giorgio Carissimi)**