



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA DISMISSIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Provincia di Campobasso – Via Roma,47 – 86100 Campobasso – ITALIA – P.IVA 00139600704 – punto di contatto: 2° Dipartimento 2° Servizio - Provveditorato- Gare – tel: +39 0874401233– fax: +39 0874401375- E.mail: provveditorato@provincia.campobasso.it, - PEC: provv_cua_contratti_provincia_cb@legalmail.it, - Indirizzo Web: www.provincia.campobasso.it,

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 110 del 26 gennaio 2015 , **il giorno 12 marzo 2015, alle ore 10:30**, presso la sede dell'Ente, Palazzo Magno, Via Roma, 47 – 86100 Campobasso, stanza 115, 2° piano, in seduta pubblica, si procederà, mediante esperimento di Asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, I°, II° e III° comma del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, all'alienazione delle partecipazioni societarie di seguito indicate.

OGGETTO DELLE CESSIONI:

La cessione viene effettuata mediante presentazione di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta indicato per ciascun lotto. E' possibile avanzare offerta per singolo lotto ovvero per più lotti.

La procedura ha per oggetto la dismissione delle intere quote di partecipazione possedute dalla Provincia di Campobasso, ai sensi della L. n. 147/2013, c. 569, nelle seguenti società:

LOTTO 1. Società Consortile – Molise Sviluppo S.c.p.a.

La società ha per oggetto la promozione di attività dirette allo sviluppo produttivo e occupazionale dell'area del Molise interno anche nel quadro delle risorse provenienti dai fondi nazionali di cui alla legge n. 662/1996 e successive modificazioni ed integrazioni nonché leggi regionali, nazionali e comunitarie.

La società, costituita in data 4.11.1998, termine durata 31.12.2050, con sede legale in Campobasso, Via Ugo Petrella 14, è iscritta dal 4.06.2003 al Reg. Impr. presso la C.C.I.A.A. di Campobasso - n. REA 112380.

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

N. 40 azioni del valore di € 294,50 cadauna, pari al valore nominale complessivo di € 11.780,00, corrispondente al 2,92% dell'intero capitale sociale di € 403.170,50 interamente versato.



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

Il prezzo a base d'asta è pari ad € **12.166,71**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 416.668,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2013.

LOTTO 2. Società Consortile - **Matese per l'Occupazione S.c.p.a.**

La società ha per oggetto la promozione di attività dirette allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale con particolare riferimento all'area "Patto Territoriale del Matese per l'Occupazione", a tal fine la società svolge attività di gestione, sorveglianza, diffusione e promozione delle iniziative del "Patto", secondo le indicazioni della Commissione Europea sulle iniziative pilota dei Patti territoriali.

La società rappresenta unitariamente gli interessi di tutti i soggetti pubblici e privati sottoscrittori del Patto stesso.

La società, costituita in data 3.09.1998, termine durata 31.12.2050, con sede legale in Campobasso, C.da Selva Piana – Cittadella dell'Economia, è iscritta dal 27.10.1998 al Reg. Impr. presso la C.C.I.A.A. di Campobasso - n. REA 104159.

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

N. 150 azioni del valore di € 516,45 cadauna, pari al valore nominale complessivo di € 77.467,50, corrispondente al 15,02 dell'intero capitale sociale di € 515.934,00 interamente versato.

Il prezzo a base d'asta è pari ad € **34.904,53**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 232.387,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2013.

Si evidenzia che, con deliberazione di assemblea straordinaria in data 29.09.2014, è stata disposta la riduzione del capitale sociale per perdite, ai sensi dell'art. 2446 del c.c., ad € 231.768,00, con riduzione del valore nominale delle 999 azioni in circolazione ad € 232,00 cadauna.

LOTTO 3. Società Consortile - **Trigno Sinello a r.l.**

La società ha per oggetto la promozione dello sviluppo del territorio del comprensorio attraverso la concertazione tra le parti sociali e soggetti pubblici e privati, nonché attraverso forme di partenariato locale, regionale, nazionale e comunitario.

La società, come Agenzia di Sviluppo, ha per oggetto istituzionale la promozione dello sviluppo sociale, economico ed occupazionale in ambito subregionale attraverso la valorizzazione dei sistemi locali ad esso collegati in sinergia con gli strumenti di pianificazione territoriale.

La società, costituita in data 7.04.2001, termine durata 31.12.2021, con sede legale in Vasto (CH), Via Padova 4, è iscritta dal 9.05.2001 al Reg. Impr. presso la C.C.I.A.A. di Chieti - n. REA 141846.



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

Partecipazione societaria della Provincia oggetto della cessione:

N. 8 quote del valore di € 500,00 pari al valore complessivo di € 4.000,00, corrispondente al 4,52% dell'intero capitale sociale di € 88.500,00 interamente versato.

Il prezzo a base d'asta è pari ad € **11.209,73**, come da valore patrimoniale in base all'ultimo bilancio approvato (€ 248.003,00 - patrimonio netto).

Tali dati sono estratti dal bilancio sociale al 31.12.2013.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e trovarsi nelle condizioni atte a contrattare con la Pubblica Amministrazione, previste dalle vigenti disposizioni di legge, in particolare dall'art. 38, n. 1, lett a), b) c), d), m) del D.Lgs.n. 163/2006.

LOTTO 1: Società Consortile – **Molise Sviluppo S.c.p.a.:**

Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto sociale possono essere soci:

- a) enti pubblici territoriali;
- b) società, imprese, enti pubblici anche economici privati;
- c) associazioni imprenditoriali ed organizzazioni sindacali;
- d) società consortili, consorzi ed associazioni costituite su iniziativa pubblica e privata.

LOTTO 2: Società Consortile - **Matese per l'Occupazione S.c.p.a.:**

Ai sensi dell'art. 6 dello Statuto sociale possono essere soci:

imprese, enti pubblici e privati, Università, istituti e aziende di credito, associazioni di volontariato, associazioni sindacali di categoria e tra imprenditori, nonché altri soggetti pubblici e privati;

Nota: Ai sensi dell'art.8 dello Statuto sociale, almeno il 70% del capitale sociale deve appartenere ad enti pubblici.

LOTTO 3. Società Consortile - **Trigno Sinello a r.l.:**

Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto sociale possono essere soci:

per la parte pubblica: gli Enti pubblici territoriali operanti nel comprensorio costituiti in forma associata a norma del D. Lgs. n. 267/2000, tra cui anche i Consorzi tra Enti pubblici, ed in forma



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

singola, quali, Regioni, Province, Comunità montane, Enti Parco, C.C.I.A.A., Consorzi ASI ed altri Enti Pubblici.

per la parte privata: i gruppi di azione locale LEADER, gli Istituti Finanziari, le Associazioni rappresentative di categorie, le Associazioni Professionali, le Associazioni Ambientaliste, le Associazioni culturali, nonché altre associazioni la cui attività contribuisce al perseguimento dello scopo consortile.

- Note:**
- Ai sensi dell'art. 6 dello Statuto sociale il 70% del Capitale sociale è riservato ai soci di parte pubblica; tale limite potrà essere superato nel caso non vi sia possibilità di attribuire il restante capitale alla parte privata.
 - Ai sensi dell'art. 7 dello Statuto sociale il 20% del capitale sociale è riservato ai comuni riuniti in forma associata. La restante parte del capitale riservata alla parte pubblica potrà essere sottoscritta e detenuta dalle Regioni, dalle Province, dalle Comunità Montane, dalle C.C.i.A.A., dai Consorzi ASI nonché da Enti pubblici economici.
- Nessun socio della parte privata potrà detenere una quota superiore al 10% del capitale sociale.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta a questo Ente, al seguente indirizzo: Provincia di Campobasso – 2° Dipartimento 2° Servizio – Provveditorato - Gare - Via Roma,47 – 86100 CAMPOBASSO (CB) – ITALIA, entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 10 marzo 2015** a pena di esclusione, a mezzo strumenti correnti di corrispondenza (raccomandata del servizio postale, posta celere, agenzia di recapito autorizzata, raccomandata espresso) o con consegna a mano. Il plico, i cui documenti dovranno essere redatti in lingua italiana come condizione di ricevibilità, dovrà recare:

- il mittente, con indicazione dell'indirizzo esatto, completo di numero di telefono, fax e PEC dell'offerente;
- la dicitura: "Contiene offerta asta pubblica per cessione partecipazione societaria lotto n. ___."

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto. Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si indicano gli orari utili per la consegna a mano presso l'U.R.P. della Provincia di Campobasso, posto al piano terra di Palazzo Magno in via Roma n.47 a Campobasso:

giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00
lunedì e mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30;



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – 2 (due) buste, idoneamente sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta "A" – Documentazione di partecipazione

Busta "B" – Offerta economica

QUALORA IL CONCORRENTE DECIDA DI PARTECIPARE A TUTTI I LOTTI POTRÀ PRESENTARE UN UNICO PLICO OFFERTA CONTENENTE:

Busta "A" – Documentazione di partecipazione (busta unica per tutti i lotti) contenente l'istanza e n. 3 depositi cauzionali ciascuno pari al 10 % dell'importo posto a base d'asta per ogni lotto.

Busta "B" – Offerta economica (una per ciascun lotto)

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La busta "A" Documentazione di partecipazione dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Istanza

L'istanza di partecipazione all'asta dovrà essere redatta in lingua italiana ed in bollo (marca da € 16,00), indirizzata al "Presidente della Provincia di Campobasso", sottoscritta dall'offerente o - in caso di società ed enti - dal legale rappresentante. Detta istanza dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

L'istanza dovrà contenere, a pena di nullità, le seguenti dichiarazioni:

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Avviso di gara;
- di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;
- di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante per 180 giorni dalla data fissata quale termine di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

- di aver preso visione dello Statuto sociale della società di interesse;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto definitivo di acquisto entro 20 giorni dalla data della richiesta formale comunicata dalla Provincia di Campobasso, e comunque non oltre 180 giorni dall'avvenuta comunicazione d'approvazione dell'aggiudicazione, con contestuale ed integrale pagamento del prezzo;

nonché:

dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, come da modello allegato, avente ad oggetto il seguente contenuto:

- dati anagrafici dell'acquirente o del rappresentante legale e/o negoziale e della qualifica: nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio, codice fiscale, recapito per la corrispondenza (per es. telefono, fax , e.mail, PEC), denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita Iva, recapito per la corrispondenza (per es. telefono, fax , e.mail, PEC), nonché dati anagrafici di tutti i soggetti aventi i poteri di rappresentanza (es. società di persone), con indicazione degli estremi dell'atto da cui risulta il conferimento del potere di rappresentanza ed indicazione dei relativi poteri;
- data e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese o equivalente in altri paesi;
- indicazione dei riferimenti del provvedimento avente ad oggetto l'acquisto;
- dichiarazione di non trovarsi in alcune delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, secondo la normativa vigente, in particolare, secondo quanto previsto dall'art. 38, n. 1, lett a), b) c), d), m) del D.Lgs.n. 163/2006;

2) Deposito cauzionale

I soggetti partecipanti dovranno versare, un deposito cauzionale pari al 10% del valore posto a base d'asta, del singolo lotto, sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione in contanti deve essere effettuata mediante versamento sul conto corrente bancario intestato a < Provincia di Campobasso > c/o Unicredit S.p.A. - via Pietrunto, 19 – 86100 Campobasso, IBAN: IT92 B 02008 03813 000003153370, con tassativa indicazione della causale del pagamento (deposito cauzionale) e la ricevuta dovrà essere inserita nel plico.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa, o essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Leg.vo n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia conforme all'originale unitamente alla



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

polizza, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza di tale autorizzazione.

La fideiussione deve avere una durata non inferiore ai centottanta giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli espressamente sopra indicati.

Ai non aggiudicatari i depositi cauzionali verranno restituiti senza alcun interesse, non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale versato dall'aggiudicatario a garanzia dell'offerta verrà restituito a seguito del perfezionamento della cessione. Verrà, al contrario, trattenuto dalla Provincia in caso di mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o di mancato pagamento del prezzo per fatto dell'aggiudicatario.

Nel plico non dovranno essere inseriti altri documenti oltre quelli richiesti.

La busta "B" Offerta Economica dovrà contenere, a pena di esclusione, un'offerta redatta in carta semplice, con la precisa indicazione del Lotto a cui si riferisce.

L'offerta proposta, deve riportare le generalità, il domicilio, il numero di codice fiscale del soggetto offerente ed essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, in caso di società deve essere riportata l'esatta ragione sociale, il domicilio legale, la partita IVA e sottoscritta dal legale rappresentante.

L'offerta deve indicare:

- il lotto per il quale si concorre;
- l'offerta economica onnicomprensiva, indicata in cifre e in lettere, espressa in euro al netto di imposte dovute per legge;
- la percentuale di rialzo applicata sull'importo a base d'asta.

L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere firmata dal medesimo sottoscrittore dell'istanza ed essere incondizionata. Determina l'esclusione dall'asta la circostanza che l'offerta non sia validamente sottoscritta e/o che non venga inserita nella busta di cui sopra.

In caso di discordanza tra la formulazione in cifre e in lettere, come pure tra percentuale di rialzo e prezzo offerto, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione. Il prezzo offerto vale quale prezzo contrattuale.

Saranno considerate valide unicamente le offerte superiori al prezzo a base d'asta.



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio

*Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi*

MODALITÀ PARTICOLARI DI OFFERTA

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, allegata in originale o copia autenticata nel plico contenente i documenti, pena l'esclusione dalla gara. In tal caso le dichiarazioni da rendersi nell'istanza dovranno essere effettuate dal delegato in capo al delegante.

Non è consentita, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, la presentazione, direttamente o indirettamente, di più offerte da parte dello stesso soggetto riferite al medesimo lotto; non è consentita la presentazione di offerte dopo la data di scadenza del termine di presentazione.

La Provincia di Campobasso si riserva la facoltà di effettuare, in ogni momento, gli accertamenti relativi alle dichiarazioni contenute nell'istanza.

La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, oltre alle ulteriori conseguenze di legge.

La Provincia di Campobasso, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

ESPLETAMENTO GARA E AGGIUDICAZIONE

Alle ore 10:30 del giorno 12 marzo 2015, presso la sede dell'Ente, Palazzo Magno, Via Roma, 47 – 86100 Campobasso, stanza 115, piano 2°, la Commissione di gara all'uopo nominata procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente Avviso.

In ogni caso, la Provincia si riserva di comunicare eventuali variazioni rispetto al luogo, alla data ed all'orario sopra indicati agli interessati con preavviso di almeno 24 ore.

L'aggiudicazione, per ciascun lotto, verrà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta. E' ammessa l'aggiudicazione di più lotti al medesimo concorrente.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di una sola offerta valida riferita al lotto, purché almeno pari al prezzo a base d'asta. In caso di offerte uguali si procederà ad una ulteriore gara riservata esclusivamente a tali offerte. Le offerte duplici o contenenti comunque condizioni saranno considerate nulle.

Della seduta verrà redatto apposito verbale di aggiudicazione che verrà approvato con successivo provvedimento.

Il verbale d'asta non tiene luogo né ha valore di contratto. L'aggiudicazione effettuata in sede di gara si intende provvisoria. Essa avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, finì alla scadenza del termine, mentre per la Provincia gli obblighi sono subordinati all'espletamento e all'esito della procedura prevista al successivo punto (Prelazione dei soci), al rispetto dei limiti e delle condizioni previsti negli statuti



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

delle società di cui al presente avviso, anche relativamente alla composizione del capitale sociale (parti pubbliche e private) o all'ammissione di nuovi soci.

Decorsi i termini stabiliti, sia per l'esercizio dei diritti di prelazione, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, sia per l'adempimento di altre condizioni statutarie, si procederà all'aggiudicazione definitiva. La Provincia comunicherà, a mezzo pec o raccomandata a.r., l'esito a ciascun aggiudicatario, che sarà contestualmente, invitato ad indicare, entro 10 giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del notaio presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

Il deposito cauzionale verrà restituito ai non aggiudicatari nel più breve tempo possibile, previo svincolo. Quelli costituiti attraverso polizze assicurative o bancarie verranno restituiti mediante invio del documento all'offerente. Le cauzioni verranno restituite senza riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile per la durata di giorni 180 dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

L'aggiudicazione definitiva diverrà in ogni caso vincolante per la Provincia di Campobasso allorché saranno divenuti esecutivi, ai sensi di legge, i relativi provvedimenti, mediante pubblicazione sul sito Internet <http://www.provincia.campobasso.it>.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ed, in generale, di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa verrà revocata e la cauzione escussa, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito; la Provincia di Campobasso potrà, a sua discrezione, aggiudicare il bene al concorrente che segue nella graduatoria, nell'ipotesi in cui ciò sia compatibile con le norme del presente Avviso ed ove lo stesso sia ancora interessato.

Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti della Provincia di Campobasso per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

La Provincia si riserva, comunque, la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

DIRITTO DI PRELAZIONE SPETTANTE AI SOCI

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Provincia di Campobasso provvederà, secondo le modalità stabilite dai rispettivi statuti delle società di cui al **LOTTO 1.** (art. 8) e **LOTTO 2.** (art. 10), ad attivare le procedure per l'offerta in prelazione ai soci, comunicando loro le condizioni di vendita determinatesi con la gara.



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio

*Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi*

L'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti della Provincia alcun diritto all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipula del contratto di cessione, prima dello scadere del termine per l'esercizio da parte dei soci del diritto di prelazione e nel caso in cui i soci si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante.

ALTRE CONDIZIONI STATUTARIE:

LOTTO 2. L'art. 6 dello statuto sociale dispone che la cessione delle azioni non potrà essere fatta a soggetti con procedure di fallimento in corso o i cui titolari siano abilitati o interdetti.

LOTTO 3. L'art. 8 dello statuto sociale dispone che i soci potranno essere tenuti a corrispondere alla società un contributo annuo ordinario fissato dall'assemblea, in funzione delle esigenze concrete di gestione, e/o eventuali contributi straordinari.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Nel termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione, l'Aggiudicatario dovrà far pervenire la documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo, laddove previsto dalla normativa vigente) necessaria ai fini della stipulazione del contratto richiesta dal competente servizio della Provincia di Campobasso.

L'atto definitivo di vendita dovrà essere stipulato entro 30 giorni dalla data della formale comunicazione di aggiudicazione definitiva con contestuale integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione, e comunque non oltre 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. La proroga di detti termini potrà essere concessa esclusivamente previa presentazione di idonea documentazione attestante la sussistenza di oggettive cause di forza maggiore eccedenti la normale prevedibilità ed evitabilità.

L'atto verrà rogato da notaio incaricato dalla parte acquirente, sulla quale graveranno le spese d'atto, fiscali e conseguenti.

SPESE D'ASTA

Le spese d'asta, contrattuali, imposte, diritti, commissioni, accessorie relative e conseguenti, saranno a carico dell'acquirente. Le spese di asta saranno ripartite tra gli aggiudicatari in proporzione al valore a base d'asta di ciascun Lotto e dovranno essere versate nel termine indicato dall'Amministrazione.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il prezzo di acquisto dovrà essere corrisposto, in un'unica soluzione, all'atto della stipula del contratto di cessione con la Provincia di Campobasso, mediante versamento a favore della < Provincia di Campobasso >



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio
Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

c/o Unicredit Banca s.p.a. - via Pietrunto, 19 – 86100 Campobasso, IBAN: IT92 B 02008 03813 000003153370 ovvero mediante assegno circolare non trasferibile.

FORO COMPETENTE E NORME APPLICABILI

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'Aggiudicatario in relazione alla cessione, si indica il Foro di Campobasso.

Per tutto quanto non previsto nel presente Avviso, sarà fatto riferimento alla Legge ed al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato di cui al R.D. 23/5/1924 n. 827, nonché tutte le altre norme vigenti in materia e al Regolamento sui Contratti approvato con Deliberazione Consiliare N. 49/2 del 9.10.1991, modificato all'art. 37 con D. C. N. 38/3 del 9.06.1997. Regolamento poi modificato con Deliberazione Consiliare N. 45/3 del 12/09/2013.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 sue mm. e ii., in ordine al procedimento instaurato con il presente Avviso, si informa che:

- i dati di cui alla presente procedura sono finalizzati all'espletamento dell'asta pubblica da parte della Provincia di Campobasso e saranno trattati su supporti cartacei ed informatici;
- i dati richiesti hanno natura obbligatoria, qualora essi non fossero forniti potrà essere decisa l'esclusione dalla procedura;
- i dati noti potranno essere comunicati ad altri uffici o Organi, diversi dal richiedente, nell'ambito di procedure collegate o per la verifica delle dichiarazioni rese;
- l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Leg.vo n. 196/2003.
- il titolare del trattamento è la Provincia di Campobasso, nella persona del rappresentante legale pro tempore, domiciliato per la carica in Campobasso, via Roma n. 47.
- il Responsabile del trattamento è il Dirigente del 2° Dipartimento 2° Servizio, Centrale Unica Appalti – Contratti- Provveditorato - Gare - domiciliato presso la Provincia di Campobasso alla via Roma n. 47, Campobasso.

VARIE

La mancata o la irregolare presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta per la partecipazione alla presente alienazione, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445), in ordine alla veridicità delle dichiarazioni la Provincia di Campobasso potrà procedere a verifiche d'ufficio.



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

2° Dipartimento 2° Servizio

Centrale Unica Appalti - Contratti - Provveditorato - Gare
Stazione Unica degli Appalti – Centrale Unica di Committenza
Dirigente Dott. Arch. Giorgio Carissimi

Responsabile del procedimento è la d.ssa Elisa Scocchera - Tel 0874 401264 - Fax 0874 401222
e-mail: elisa.scocchera@provincia.campobasso.it

PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on line e sul sito internet della Provincia di Campobasso, sui siti internet della Regione Molise, della Regione Abruzzo, della Provincia di Isernia, della Provincia di Chieti, dei comuni della Regione Molise, delle C.C.I.A. di Campobasso ed Isernia.

Prot. n. 3225 del 3 febbraio 2015

F.to Il Dirigente
Arch. Giorgio Carissimi