

COMUNE DI MAFALDA

(Provincia di Campobasso)

Via della Fermezza, 5 - c.a.p. 86030 – P.IVA 00225240704

Tel. 0875978135 – Tel/fax 0875978193

E-mail: mafalda@comune.mafalda.cb.it

PROT. N. 4636

Lì, 24/11/2008

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione Comunale, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale N. 105 del 15/11/2008, dichiarata immediatamente eseguibile e della determinazione del Responsabile del Servizio N. 498 del 24/11/2008, deve provvedere all'aggiudicazione dell'appalto del Servizio di Esercizio e Manutenzione degli Impianti Termici Comunali – nomina del soggetto "Terzo Responsabile" relativamente agli impianti termici:

- Sede Municipale, Via della Fermezza N° 5, distinto nel N.C.E.U. al Fg. 25, Particella 1046- potenzialità impianto > 35 Kw < 117 Kw;
- Edificio Scolastico (Scuola Materna Statale, Scuola Elementare e Scuola Media), Via Emilia, distinto nel N.C.E.U. al Fg. 18 Particella 265 - potenzialità impianto > 35 Kw < 117 Kw;
- Spogliatoio Campo Sportivo Comunale, C.so Europa, distinto nel N.C.E.U. al Fg. 18, Particella 512 - potenzialità impianto < 35 Kw;
- Centro Socio Culturale, Via Trignano N° 28 distinto nel N.C.E.U. al Fg. 25, Particella 1046 potenzialità impianto < 35 Kw;
- Centro Sociale per gli Anziani Corso Vittorio Emanuele distinto in catasto al foglio di mappa n. 25, alla Particella n. 56 sub 3 – potenzialità impianto < 35 Kw;

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 412 del 26 agosto 1993 e successive modificazioni e integrazioni, per la durata di anni tre dal 01/01/2009 al 31/12/2011, in conformità al Capitolato d'onori d'Appalto con relativo allegato "Prezziario Componenti Impianti Termici" approvato con delibera della Giunta Comunale N° 105 del 15/11/2008, dichiarata immediatamente eseguibile;

Importo del canone del Servizio a base d'asta € 1.500,00= annue.

Finanziamento Comune di Mafalda.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato mediante pubblico incanto, a favore della ditta che avrà proposto il maggiore ribasso percentuale complessivo sull'importo del canone annuo a base d'asta e sui lavori da farsi di manutenzione straordinaria. Non sono ammesse offerte condizionate.

La dichiarazione d'offerta in bollo, oltre a contenere il prezzo offerto sia in cifre che in lettere, deve essere sottoscritta con firma leggibile, indicare esattamente i dati identificativi e l'indirizzo della Ditta offerente.

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire a questa Amministrazione, a mezzo di raccomandata postale, recapito autorizzato, servizio di posta celere, ovvero mediante consegna diretta all'ufficio protocollo del comune, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 12/12/2008, a pena di esclusione dalla gara medesima. Indirizzo al quale inviare il plico: COMUNE DI MAFALDA Via della Fermezza n. 5 - 86030 MAFALDA (CB).

Sul plico esterno, che dovrà essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta: "OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 13/12/2008 ORE 10,00 PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

L'Amministrazione potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida e ritenuta congrua.

In caso di offerte uguali si procederà a norma di Legge, mediante sorteggio.

L'appalto ha per oggetto i servizi specificatamente individuati e descritti nel capitolato d'oneri approvato con la richiamata deliberazione di Giunta Comunale N. 105 del 15/11/2008, dichiarata immediatamente eseguibile.

Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per la Ditta aggiudicataria, essa non vincola l'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo giudizio insindacabile e per motivi più vari, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà, pertanto, di fare luogo o meno all'aggiudicazione, così come di rinnovare la gara, senza che le Ditte partecipanti possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

Le Ditte partecipanti a dimostrazione della propria idoneità professionale, a pena esclusione dalla gara, devono produrre unitamente all'offerta una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, art. 46, in lingua italiana ed in carta libera non autenticata, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesti:

- di essere iscritto regolarmente alla C.C.I.A.A. con il riconoscimento dei requisiti previsti dalle normative vigenti L. 5 marzo 1990, N. 46 per gli impianti termici;
- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di

- provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali in corso;
 - di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e di non aver presentato domanda di concordato;
 - di essere in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica e organizzativa, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici;
 - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della L. 12/03/1999 n. 68);
 - di essere in regola con i versamenti dei contributi previdenziali;
 - di aver preso visione del capitolato d'oneri relativo all'appalto, delle clausole, prescrizioni e di tutto quanto in esso contenuto e di accettarlo senza riserva alcuna;
 - di aver già svolto le attività richieste per Enti pubblici e/o privati;
 - di aver visionato gli impianti termici sullo stato in cui si trovano.

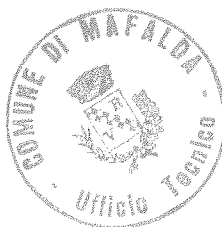
Alla dichiarazione di cui sopra va allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscritto in validità temporale al momento di apertura della gara.

In sostituzione delle dichiarazioni o parti di esse i concorrenti possono presentare i relativi certificati. In ogni caso la Ditta aggiudicataria è tenuta produrre all'Amministrazione appaltante tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive, autocertificazione e temporaneamente sostitutive rese in sede di gara.

Per prendere visione del Capitolato d'oneri e per ogni ulteriore informazione, nonché per la visita agli impianti termici, ci si può rivolgere tutti i giorni lavorativi dalle ore 09,00 alle ore 12,00 presso l'Ufficio Tecnico Manutenzione del Comune di Mafalda.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Adriano FALCONE)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Catia DI RENZO)



