

## PROVINCIA DI CAMPOBASSO

## BANDO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE

La Provincia di Campobasso ha necessità di prendere in locazione, almeno per 6 (sei) anni, un immobile per deposito librario per le esigenze della Biblioteca provinciale "P. Albino".

L'immobile deve corrispondere alle seguenti caratteristiche minime:

- conformità alla normativa vigente per depositi librari
- presenza di servizi igienici;
- superficie di circa 500/600 mq.
- ubicazione nel raggio di ca.2.500 metri dalla Biblioteca provinciale P. Albino;

Si invita chi è interessato a comunicare la propria disponibilità a cedere in locazione un immobile con le caratteristiche su indicate.

In tale domanda, inoltre, si dovrà:

- 1) Indicare le proprie generalità;
- 2) Indicare il titolo che dà diritto alla cessione in locazione dell'immobile;
- 3) Indicare l'ubicazione dell'immobile.

Si avverte che, all'atto della consegna, l'immobile dovrà essere fornito:

- di impianti: idrico, elettrico e di riscaldamento, perfettamente funzionanti e realizzati in base alla normativa vigente in materia di sicurezza;
- di idonei servizi igienici.

L'immobile, inoltre, dovrà:

- essere in regola con le vigenti norme edilizie, urbanistiche, antisismiche, nonché con le prescrizioni e certificazioni sulla sicurezza necessarie per la destinazione cui verrà adibito;
- essere accatastato;

Tra coloro che si saranno dichiarati disponibili a locare alla Provincia l'immobile ricercato, sarà effettuata una procedura negoziata per l'individuazione della migliore offerta, che sarà effettuata con le modalità di cui agli artt. 73 e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato (R.D. n.827/1924) cioè per mezzo di offerte segrete ed a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i seguenti elementi principali:

- a) distanza dalla Biblioteca provinciale;
- b) posizionamento locale;
- c) percorribilità stradale;
- d) fruibilità dei servizi;
- e) caratteristiche costruttive, formali, impiantistiche;
- f) tempi di consegna;
- g) prezzo al mq.

Le istanze, redatte su carta semplice o su modulo predisposto dall'Ente, devono essere inviate a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento e indirizzate a **Provincia di Campobasso – Ufficio Provveditorato – via Roma n. 47 – 86100 Campobasso.**

Le istanze possono essere presentate direttamente a mano all'U.R.P. della Provincia di Campobasso, via Roma n. 47.

**Le istanze dovranno pervenire a questo Ente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20 gennaio 2009**

**L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA FACOLTÀ DI NON PROCEDERE ALLA LOCAZIONE, QUANT'ANCHE VI FOSSERO IMMOBILI CON LE CARATTERISTICHE RICHIESTE, SENZA CHE GLI OFFERENTI POSSANO ACCAMPARE PRETESE.**

Per informazioni rivolgersi all'ufficio Provveditorato dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00 e nelle giornate di lunedì e mercoledì anche dalle ore 15,30 alle ore 17,30.



