



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Via Roma, 47 – 86100 Campobasso C.F. 00139600704

Telefono 0874 40 11 Telefax 0874 41 19 76

2° Dipartimento 2° Servizio

Centrale Unica appalti - Contratti – Provveditorato - Gare

Dirigente: Dott. Arch. Giorgio CARISSIMI E.mail carissimi@provincia.campobasso.it

DISCIPLINARE DI GARA

il presente disciplinare regola le modalità di presentazione delle offerte, i criteri di ammissibilità e l'affidamento

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento dei lavori in economia di "manutenzione degli immobili scolastici della Provincia di Campobasso – Ambito 1 e 2 – Esercizio 2011".

CUP: B36E1100095000;

CIG: 3872676953;

BASE D'ASTA: € 56.000,00;

CAUZIONE: € 1.120,00;

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI – CLASSIFICA I;

CATEGORIA SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA: non presente;

SOPRALLUOGO: autonomo senza rilascio di attestazione. I concorrenti dovranno recarsi sul luogo ove sono previsti i lavori senza l'accompagnamento di tecnici dell'Ente;

SCADENZA DELLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: entro le ore 12.00 del 12 marzo 2012;

PRIMA SEDUTA PUBBLICA: il giorno 13 marzo 2012, alle ore 10,00;

COMUNICAZIONI CON GLI OPERATORI ECONOMICI: esclusivamente via fax.

COPISTERIA: NON SOLO STAMPA di Cristina Rinaldi con sede in Campobasso alla via San Lorenzo n.9, telefono 0874/62270 – fax 0874/686453.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Le imprese che intendono partecipare al pubblico incanto, devono fare pervenire alla Provincia di Campobasso, Via Roma 47, c.a.p. 86100 a mezzo:

- raccomandata del servizio postale;
- posta celere;
- agenzia di recapito autorizzata;
- raccomandata espresso.

La consegna manuale potrà essere effettuata presso l'U.R.P. della Provincia di Campobasso, posto al piano terra di Palazzo Magno in via Roma n.47 di Campobasso, esclusivamente nei seguenti orari:

- giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00;
- nei giorni feriali del lunedì e del mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30;

I plichi dovranno pervenire, **pena esclusione**, entro il termine perentorio sopra indicato un plico recante:

- **intestazione, indirizzo e partita I.V.A. del mittente;**
- **la dicitura: "offerta relativa alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in economia di manutenzione degli immobili scolastici della Provincia di Campobasso – Ambito 1 e 2 – Esercizio 2011";**
- **il numero di protocollo dell'avviso d'asta e la data.**

Tale plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve contenere, pena esclusione, due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- "A - Documentazione";
- "B - Offerta economica".

BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE

deve contenere, **pena esclusione**, i seguenti documenti:

A1 – RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE DEL TITOLARE

Una o più dichiarazioni rese, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, sottoscrivendo il modello "**Richiesta di partecipazione - dichiarazione del titolare**"; la dichiarazione, **pena esclusione**, dovrà essere resa dal titolare; nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la dichiarazione deve essere prodotta singolarmente da ciascuno dei titolari delle imprese che costituiscono o che costituiranno l'associazione o il consorzio o il GEIE che dovranno dichiarare:

1. i nominativi, le date di nascita e di residenza di titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari, insitori e procuratori
2. di essere, rispetto all'art.38 del D.L.gs.vo 163/06 e ss.mm.e ii., nelle condizioni:
 - a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
 - c) le condizioni previste alla lettera m-ter articolo 38 comma 1 del Codice;
 - d) che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, ne' emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ne' c'è stata irrogazione di pene pateggiate e di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e, in relazione alla lett. c) dell'art. 38 comma 1 – ultimo paragrafo del Codice, i dati dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente lettera invito, specificando il motivo della cessazione e la condizione di tali soggetti relativamente alla lett. c) dell'art. 38, comma 1, del Codice e le eventuali misure di dissociazione adottate;
 - e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
 - f) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - g) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ne' un errore grave nell'esercizio della attività professionale;
 - h) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
 - i) che nei propri confronti non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, D.Lgs n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - j) di non aver commesso violazioni gravi delle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, precisando la propria condizione alla data dell'autocertificazione;
 - k) la propria condizione rispetto agli obblighi di cui alla L.68/99;
 - l) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
 - m) che non risulta, ai sensi dell'art.40.9 ter del D.Lgs.vo 163/06 ss.mm.ii., alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7.10 del medesimo Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - n) le condizioni rispetto al comma m-quater dell'art.38 del Codice;
 - o) indicazione delle condanne penali per le quali ha beneficiato della "non menzione".
3. **le modalità di partecipazione al pubblico incanto** (concorrente singolo, in associazione o consorzio);
4. **il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti** per eseguire lavori (attestazione SOA, requisiti di cui all'art.90 del Regolamento, Certificazione di Qualità, Avvalimento);
5. **l'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme** e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

6. **la dichiarazione di essersi recato sui luoghi** dove devono eseguirsi i lavori;
7. **la propria posizione rispetto all'art. 1bis, c. 14, della L.383/01 ss.mm.ii.**
8. **di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto** delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto giudicando, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art.133 del D.Lgs.vo 163/06 ss.mm.ii.;
9. **di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza**, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
10. **di avere effettuato uno studio approfondito del progetto**, esaminando tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente alla propria offerta che è stata formulata tenendo conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
11. **di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali** e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
12. **di impegnarsi a mantenere l'offerta fissa ed irrevocabile, ai sensi dell'art.1329 del C.C., per un periodo pari a centottanta giorni** dalla data limite per il ricevimento delle offerte e, comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta;
13. **le lavorazioni che intende subappaltare, ex art. 118 del D.Lgs.vo n.163/06 ss.mm.ii.**
14. **di volersi avvalere della facoltà di riduzione del 50% della cauzione provvisoria** in quanto in possesso di idonea certificazione in corso di validità risultante dall'attestazione SOA.
15. **il domicilio** eletto per le comunicazioni.

A2 – ALTRE DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE

A2.1 Dichiarazione del direttore tecnico o di altro rappresentante :

La "**dichiarazione del direttore tecnico o di altro rappresentante**" deve essere resa **pena esclusione**:

- da tutti i soci o dal direttore tecnico, se trattasi di società in nome collettivo;
- da tutti i soci accomandatari o dal direttore tecnico, se trattasi di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o dal direttore tecnico, o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società o consorzio.

la "**dichiarazione del direttore tecnico o di altro rappresentante**" debitamente compilata e sottoscritta dai soggetti di cui sopra , resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 che attesti:

- la cittadinanza;
- Che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/5/1965, n°575;
- Che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono moralità professionale;
- Che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- che nei propri confronti non ricorre nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

A2.2 solo nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti:

- trasmettere mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; tale mandato deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;

A.2.3 solo nel caso di avvalimento:

trasmettere:

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, nonché "**dichiarazione del titolare dell'impresa ausiliaria**"

debitamente compilata e sottoscritta dal titolare dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445; solo nel caso di avvilimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto dovrà essere presentata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia applicati anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

- la "**dichiarazione del titolare dell'impresa ausiliaria**" debitamente compilata e sottoscritta dal titolare dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 che attesti:
 - di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art.38 del Codice;
 - il proprio obbligo verso il concorrente e la Provincia di Campobasso a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie per cui il concorrente è sprovvisto;
 - dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.60 (attestazione SOA) o 90 (requisiti per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000) del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207.

A3 – CAUZIONE PROVVISORIA

quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa in originale, rilasciata da istituto bancario o assicurativo autorizzato, ovvero da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, relativa alla cauzione provvisoria dell'importo stabilito al punto 8. del bando di gara, costituita alternativamente, a scelta dell'offerente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico, a titolo di pegno in favore della Provincia di Campobasso, presso la Sezione Tesoreria Provinciale, Unicredit S.p.A., in Via Pietrunto, a Campobasso;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa.

La garanzia prestata dovrà avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo di ricezione delle dell'offerta, stabilito nel bando di gara.

Ove la cauzione fosse prodotta con firma digitale dovrà riportare gli estremi relativi al collegamento telematico per la verifica diretta da parte dell'Ente ovvero essere accompagnata da una dichiarazione di conformità rilasciata dall'emittente;

la mancata trasmissione della cauzione provvisoria comporterà **l'esclusione dalla gara**:

in caso di r.t.i. la cauzione dovrà essere intestata al raggruppamento costituendo o costituito ed essere sottoscritta come previsto dall'art.128 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'8° comma dell'art.75 del Codice unitamente alla cauzione provvisoria deve essere trasmessa a corredo dell'offerta, **a pena di esclusione**, una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, in favore della Provincia di Campobasso e valida fino all'emissione del Certificato di Collaudo o di quello di Regolare Esecuzione. Tale dichiarazione potrà essere contenuta nella fidejussione o nella polizza di cui al precedente punto;

IL CONCORRENTE E' TENUTO A COMPILARE IL MODELLO G.A.P. REPERIBILE SUL SITO DELL'ENTE NELLA STESSA SEZIONE DEL BANDO DI GARA.

Precisazioni e prescrizioni sulla documentazione

- ciascun modello deve essere compilato in ogni sua parte, marcando altresì le caselle "□" con evidente segno di penna in modo da rendere univoche ed inequivocabili le corrispondenti dichiarazioni.
- In caso di caselle non barrate le dichiarazioni relative, anche se complete, s'intenderanno non rese e ciò, **ove previsto**, sarà **motivo di esclusione**.
- In caso di dichiarazioni non completate le stesse s'intenderanno non rese e, **ove previsto**, ciò sarà **motivo di esclusione**.
- In caso di dichiarazioni contraddittorie le stesse s'intenderanno non rese e, **ove previsto**, ciò sarà **motivo di esclusione**.
- possono essere sottoscritte anche da procuratori dei titolari, ma in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

- Alle autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/00 deve essere allegato, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.
- Le dichiarazioni di cui al punto A1) - "Richiesta di partecipazione dichiarazione del titolare -, A2.1) - "dichiarazione del direttore tecnico o di altro rappresentante"- e A2.2) - "dichiarazione del titolare dell'impresa ausiliaria" - devono essere redatte in conformità ai modelli allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.
- Qualora non fosse possibile utilizzare detti modelli o risultasse necessario integrarli, le dichiarazioni rese devono, comunque essere fedeli allo stesso.
- Alla dichiarazione del titolare devono essere allegato, in caso di condanne riportate, le copie dei Certificati del Casellario Giudiziale, nonché l'ulteriore documentazione probatoria per la dimostrazione dell'avvenuta completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati in carica.
- In caso in cui alla gara partecipi altra impresa in situazione di controllo diretto ai sensi dell'art. 2359 del C.C. bisogna allegare documentazione idonea a dimostrare di avere formulato autonomamente la propria offerta e che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta; tale documentazione deve essere inserita in separata busta chiusa, recante l'indicazione del contenuto, inserita nel plico principale;
- La presa visione dello stato dei luoghi è autonoma e non è previsto il rilascio di attestazioni né la presenza di tecnici dell'Ente;

BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

deve essere contenuto, **a pena di esclusione**, quanto segue:

B.1 una dichiarazione in bollo sottoscritta dal titolare del soggetto concorrente, o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara; il ribasso offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lgs. 163/2006, con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;

LE OFFERTE DOVRANNO ESSERE FORMULATE CON UN MASSIMO DI TRE CIFRE DECIMALI. NON SI TERRA' CONTO DELLA QUARTA CIFRA DECIMALE.

In caso che i documenti di cui alla lettera b1) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, deve essere trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno indicato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede all'apertura plichi contenenti le due buste, la "A" e la "B", quindi ad aprire la sola busta "A - documentazione". Passa poi all'esame della completezza e della correttezza, formale e sostanziale, della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese. L'esito negativo dei detti riscontri comporta l'esclusione del concorrente.

La stazione appaltante procede, quindi, ad una verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici. La stazione appaltante, discrezionalmente o ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A".

La commissione di gara procede quindi:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di partecipazione;
- all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- alla determinazione della soglia dell'anomalia ai sensi dell'art. 86, del D.lgs. 163/2006; tale determinazione non potrà avvenire laddove il numero delle offerte fosse inferiore a 5; in ogni caso potrà essere valutata la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, apparisse anormalmente bassa;
 - all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla detta soglia, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006; l'esclusione automatica non sarà operata qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci; in tal caso si procederà ai sensi degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs. 163/2006;

- alla formazione della graduatoria provvisoria ed all'aggiudicazione provvisoria al concorrente che ha formulato l'offerta immediatamente inferiore a soglia dell'anomalia determinata, nel caso che le offerte fossero più di dieci, ovvero al concorrente che ha offerto il prezzo più basso qualora le offerte fossero meno di dieci; in tale ultimo caso, ai sensi del 7° comma dell'art.88 del D.Lgs. 163/2006, si procederà:

- alla contemporaneamente verifica delle migliori offerte non eccedenti la quinta.

Resta inteso che

- la procedura di gara sarà espletata ai sensi del D.Leg.vo n. 163/ 2006 e del DPR n. 207/ 2010;
- a norma dell'art. 241, comma 1- bis, del D.Leg.vo n. 163/ 2006 il contratto non conterrà la clausola compromissoria;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 12,00 del giorno stabilito o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- trascorso il termine fissato (ore 12,00 del giorno fissato per la presentazione delle offerte) l'offerta presentata non è più revocabile e non può, quindi, essere ritirata dall'impresa;
- trascorso detto termine, inoltre, non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento a offerta relativa ad altro appalto;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dalle leggi vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- non sono, altresì, ammesse le offerte che rechino, abrasioni, cancellature o correzioni non espressamente confermate e sottoscritte;
- in caso di offerte uguali si procederà a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23/5/24 n. 827;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- il verbale di aggiudicazione conseguente a gara non costituisce contratto;
- I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante, ad avvenuta stipula contrattuale, la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di antimafia.
- il contratto conterrà, a pena di nullità assoluta, l'impegno da parte dell'impresa aggiudicataria ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto delle disposizioni normative previste all'art. 3 della legge 136/ 2010 e smi;
- ove nel termine fissato la ditta non abbia ottemperato a quanto richiesto e successivamente non si presenti alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa Amministrazione disporrà la decadenza dell'aggiudicazione, con riserva di chiedere il risarcimento dei danni ai sensi dell'art. 16, comma 2° del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.
- sono a carico della ditta tutti gli oneri e le spese contrattuali.

IL DIRIGENTE DEL 2° DIPARTIMENTO 2° SERVIZIO

(Dott.Arch.Giorgio Carissimi)