



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Prot. n. 2014/4613/DRAM del 17.06.2014

## RETTIFICA AVVISO DI VENDITA

### ERRATA CORRIGE

dell'avviso prot. n.2014/6661/DRAM del 26.05.2014

#### L'AGENZIA DEL DEMANIO

istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

#### RETTIFICA E CORREGGE

i dati relativi allo stato occupazionale del lotto n. 2 erroneamente indicato come occupato e invece libero, e del lotto n. 9 indicato nella parte "descrizione del bene" come libero anziché occupato lasciando inalterata ogni altra indicazione contenuta nel medesimo avviso di vendita prot. 2014/6661/DRAM del 26.05.2014

Per maggiore chiarezza si riportano qui di seguito le sole stringhe corrette:

2	<p><b>Scheda mod. 199 CBB0597</b></p> <p>Comune: Campobasso</p> <p>Catasto Fabbricati: Fg. 134 p.lia 102 sub. 2</p> <p>Superficie coperta: mq. 24,40 (lorda ragguagliata)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Stato manutentivo: pessimo</p>	<p>Locale deposito al piano terra di immobile in muratura portante</p> <p><b>Ubicazione:</b> via Giambattista Vico, s.n.c.</p> <p><b>Accesso:</b> dal cortile sulla via Giambattista Vico</p> <p><b>Dati catastali:</b> C.F. del Comune di Campobasso, foglio n. 134 particella n. 102 sub. 2 categ. C2 classe 2, rendita €. 61,36</p> <p><b>Titolo:</b> Per costruzione su terreno acquisito con Decreto di esproprio in favore del Demanio dello Stato Amm.ne dei LL.PP. - Demanio dello Stato proprietario per l'intero;</p> <p><b>Regolarità edilizia:</b> ante 1967</p> <p><b>Destinazione urbanistica:</b> nel vigente PRG del Comune di Campobasso è ricadente in zona L - Servizi - Sottozona L1 - Servizi Generali Cittadini (S.G.C.).</p> <p><b>Stato occupazionale:</b> libero.</p> <p><b>Stato manutentivo:</b> pessimo</p> <p><b>Certificazione energetica:</b> non necessaria</p> <p><b>il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</b></p> <p>L'eventuale vendita di tale bene, in quanto utilizzato con valido contratto di locazione, è soggetta all'esercizio del diritto di prelazione in favore del conduttore.</p>	<p>€. 6.200,00</p> <p>(Euro Seimiladuecento/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Tel. 085 4411072</p>
---	--	---	---	---

109	<p><b>Scheda mod. 199 CBB0597</b></p> <p>Comune: Campobasso</p> <p>Catast: Fabbricati. Fg. 134 p.lia 102 sub. 10</p> <p>Superficie coperta: mq. 19,41 (lorda ragguagliata)</p> <p>Stato occupazionale: locato</p> <p>Stato manutentivo: mediocre</p>	<p>Locale deposito al piano terra di immobile in muratura portante</p> <p><b>Ubicazione:</b> via Giambattista Vico, s.n.c.</p> <p><b>Accesso:</b> dal cortile sulla via Giambattista Vico</p> <p><b>Dati catastali:</b> C.F. del Comune di Campobasso, foglio n. 134 particella n. 102 sub. 10 categ. C2 classe 2 rendita €. 44,62</p> <p><b>Titolo:</b> Per costruzione su terreno acquisito con Decreto di esproprio in favore del Demanio dello Stato Amm.ne dei LL.PP. – Demanio dello Stato proprietario per l'intero;</p> <p><b>Regolarità edilizia:</b> ante 1967</p> <p><b>Destinazione urbanistica:</b> nel vigente PRG del Comune di Campobasso è ricadente in zona L – Servizi – Sottozona L1 – Servizi Generali Cittadini (S.G.C.).</p> <p><b>Stato occupazionale:</b> locato.</p> <p><b>Stato manutentivo:</b> mediocre</p> <p><b>Certificazione energetica:</b> non necessaria</p> <p><b>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</b></p> <p>L'eventuale vendita di tale bene, in quanto utilizzato con valido contratto di locazione, è soggetta all'esercizio del diritto di prelazione in favore del conduttore.</p>	<p>€ 5.000,00</p> <p>(Euro Cinquemila/00)</p>	<p>Maria Mastrangelo Tel. 085 4411072</p>
-----	--	--	---	---

Pescara, li 17 giugno 2014

Il Direttore Regionale  
Cesare Sarchiapone


