



Provincia di Campobasso

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **1174** DEL **14/09/2016**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. **1216** DEL **09/09/2016**

OGGETTO: Studio per la valutazione della vulnerabilità statica e sismica, dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in piazza Gabriele Pepe. D.M. 14.01.2008. Elaborati relativi al piano di indagini conoscitive e diagnostiche con livello di conoscenza LC1.

SETTORE: 1° SETTORE 3° SERVIZIO

SERVIZIO: AFFARI ISTITUZIONALI LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE

UFFICIO: Nuove Opere e Manutenzione Edilizia Civile Case Cantoniere e Sicurezza Strutture Civili

DIRIGENTE: Carmine Pace

**RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO:** Giuseppe Perrino

DA TRASMETTERE A:
PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

ATTI DA ALLEGARE COME PARTE INTEGRANTE:
n. 0 per un totale di pagine: 0

ATTI ALLEGATI:

PUBBLICAZIONE SULLA RETE INTRANET: SI

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO NECESSITA DI VISTO CONTABILE.

IL DIRIGENTE

CAMPOBASSO, 14/09/2016



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1216 DEL 09/09/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO GIUSEPPE PERRINO

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n.3583 del 22.12.2009 è stato affidato, al Professionista ing. Pasquale Fimiani, l'incarico professionale per lo "studio sulla sicurezza statica e sismica dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in piazza Gabriele Pepe, idoneo a definire interventi finalizzati al miglioramento/adeguamento sismico dello stabile";
- con determinazione dirigenziale n.402 del 15.02.2010 è stata approvata la modificazione all'originario schema di convenzione, in particolare sono stati rettificati l'art.5 (*scadenza dell'espletamento dell'incarico*) e l'art.8 (*articolazione delle Fasi programmate*) del precedente schema di convenzione approvato con la suddetta determinazione n.3583, modificazione che di seguito si riporta:

Articolo 5 originario

ART. 5 - L'incarico ha una durata necessaria per l'espletamento di tutte le attività di monitoraggio e redazione degli elaborati specificati al successivo articolo 8.

In ogni caso la consegna degli elaborati dovrà avvenire entro il 30 maggio 2010, alla quale data l'incarico si intende formalmente disdetto senza ulteriori avvisi o comunicazioni, salvo eventuale proroga da parte del Dirigente competente.

Articolo 5 modificato

ART. 5 - L'incarico ha una durata necessaria per l'espletamento di tutte le attività di monitoraggio e redazione degli elaborati specificati al successivo art. 8.

A tal fine le parti specificano e concordano:

- le fasi I e II di cui al successivo art. 8 del presente atto dovranno essere espletate entro 3 mesi dalla notifica al professionista della presente convenzione;
- le fasi III e IV dovranno essere espletate entro 6 mesi dall'esito delle prove in sito e in laboratorio; prove di cui al punto c) della fase II del successivo art. 8 del presente atto.

In ogni caso la consegna degli elaborati dovrà avvenire entro il 6 mesi dall'esito delle prove in sito e in laboratorio; prove di cui al punto c) della fase II e del successivo art. 8 del presente atto. A tale data l'incarico si intende formalmente disdetto senza ulteriori avvisi o comunicazioni, salvo eventuali proroghe motivate e richieste dal professionista concesse da parte del dirigente competente.

Articolo 8 (non soggetto a modificazione)

ART. 8 - Il Professionista incaricato, si obbliga a consegnare alla Provincia di Campobasso la seguente documentazione, sia su supporto cartaceo (n. due copie originali) sia su files in formato leggibile (dwg, dxf.doc, dmp, jpc, ecc):

A. FASE I

- Raccolta dati amministrativi, tecnici e geologici;
- Relazione sugli interventi succedutisi nel tempo;
- Ricognizione visiva sull'edificio (Caratteristiche strutturali e geotecniche dell'edificio, descrizione dei danni e quadro diagnostico, documentazione fotografica, rilievo e documentazione grafica architettonica e strutturale, regolarità tecnica-amministrativa ed individuazione delle eventuali anomalie tecniche);
- Allegati A, B, C, D "linee guida vulnerabilità";

B. FASE II

- Revisione del rilievo con sopralluoghi e verifica degli elaborati grafici;
- Comparazione ed armonizzazione delle prescrizioni normative nazionali e regionali da applicare per le finalità dello studio;

- c. indicazione delle prove sperimentali (a totale carico della Provincia), necessarie per il raggiungimento di un Livello di Conoscenza LC2 (Conoscenza adeguata). Le prove saranno effettuate da ditta incaricata dalla Provincia sotto diretto controllo e assistenza del Tecnico incaricato.

C. FASE III

- a. Verifica di Livello 2 della struttura secondo la Disposizione Attuativa (C.D.P.C. 21.10.2003) della Ordinanza 3274/2003 condotta mediante analisi statica non lineare e identificazione delle carenze globali dell'edificio;
- b. Verifica dei meccanismi di collasso locali e identificazione delle carenze locali dell'edificio;

D. FASE IV

- a. Identificazione degli interventi atti al conseguimento dell'adeguamento/adeguamento controllato/miglioramento sismico dell'edificio sulla base delle carenze emerse nelle analisi;
- b. Classificazione degli interventi secondo due livelli: interventi prioritari di prima fase ed interventi di seconda fase in relazione alle necessità dell'Amministrazione Provinciale.

La documentazione prodotta e consegnata rimarrà di esclusiva proprietà della Provincia di Campobasso e potrà essere utilizzata per tutte le finalità che la Provincia riterrà opportuno senza alcuna autorizzazione da parte del Tecnico incaricato.

Considerato che:

- in data 17.02.2010, è stata stipulata la convenzione che, finalizzata al raggiungimento del livello di conoscenza LC2, quantifica il compenso spettante, per l'incarico conferito, in € 24.000,00 (I.V.A. inclusa e comprensivo di rimborso spese) gravanti sul Capitolo 9300 impegno n.03586, così distinto: 40% per esecuzione Fase I e Fase II, 60% per esecuzione Fase III e Fase IV;
- l'ing. Pasquale Fimiani ha consegnato, in data 03.06.2010 (*prot. n.0027001 del 07.06.2010*), gli elaborati inerenti alle Fasi I e II previste all'art.8 della convenzione, elaborati relativi alla ricerca storico-critica, al rilievo del fabbricato e alla redazione del Piano delle indagini diagnostiche volte al raggiungimento del livello di conoscenza LC2;
- con determinazione dirigenziale n.2661 del 03.11.2010 è stato disposto il pagamento di € 9.600,00 risultando effettuata la prestazione del Professionista in base all'incarico stabilito nella convenzione sottoscritta (*espletamento della Fase I e della Fase II*);
- in data 06.12.2011, a seguito di richiesta della Provincia di Campobasso effettuata con nota prot.n.0046502 del 09.11.2011, il Professionista ha consegnato nuovi ulteriori elaborati costituiti dalla redazione di un nuovo computo metrico estimativo per le prove e le indagini diagnostiche applicando il Prezziario Regionale del Molise Edizione 2010, (*ad integrazione del computo già precedentemente consegnato e redatto con riferimento al Prezziario Provinciale e ad alcuni listini ufficiali di Laboratori certificati*), affinché l'Amministrazione potesse proseguire l'iter amministrativo, già iniziato come si evince dal contenuto della nota prot.0045736 del 04.11.2011, in merito alla richiesta di un contributo economico, € 93.000,00, alla "Struttura Commissariale attività post sisma della Regione", così come descritto nella precitata nota prot. n.0046502;
- l'ing. Pasquale Fimiani quantificava in € 83.856,44 + I.V.A. la previsione di spesa per l'esecuzione della campagna di indagini, conoscitive e diagnostiche, necessaria per conseguire il livello più approfondito di conoscenza LC2;
- con nota del 06.03.2013 prot. n.0010126, la Provincia di Campobasso comunicava al Professionista l'avvenuta individuazione, "*nel bilancio 2013, della somma finalizzata alla esecuzione della campagna di indagini*" e che "*stante la crisi finanziaria*" l'importo della somma medesima "*è inferiore a quello derivante dal progetto e dal computo delle indagini presentato unitamente alla prima parte dello studio di vulnerabilità*". In proposito, con il presente atto si precisa, e si rettifica, che, con riferimento alla precitata lettera del 06.03.2013 prot. n.0010126, la frase al secondo rigo "*relativa campagna di indagini geognostiche, ancora da eseguire e propedeutica alla conclusione dello studio di vulnerabilità*" deve intendersi rettificata, e opportunamente sostituita, con: "*relativa campagna di indagini diagnostiche, ancora da eseguire e propedeutica...*";

Considerato che la copertura finanziaria allora disponibile nel bilancio dell'Ente non consentiva di raggiungere il suddetto importo di € 83.856,44, oltre I.V.A., stimato da ing. Pasquale Fimiani per la campagna di indagini diagnostiche volta al livello di conoscenza LC2;

Considerato che la Provincia di Campobasso, al fine di conseguire un risparmio dei costi delle indagini, chiedeva all'ing. Pasquale Fimiani di redigere un piano di indagini per un più basso livello di conoscenza, LC1, riducendo notevolmente il numero dei saggi, a vista e strumentali;

Considerato che, a seguito di specifica richiesta della Provincia di Campobasso relativa al passaggio da "Livello di Conoscenza LC2" a "Livello di Conoscenza LC1", con nota acquisita al prot. n.0024830 del 18.06.2013, l'ing. Fimiani trasmetteva gli elaborati inerenti a computo metrico estimativo e a ubicazione delle indagini da effettuare, elaborati relativi ad un piano di indagini conoscitive, e diagnostiche, volte al conseguimento del livello di conoscenza LC1 e caratterizzate dalla spesa di seguito riportata:

€ 33.630,61 (27.793,89 + I.V.A. 21%)

Precisato che, agli atti in possesso dell'attuale Responsabile del procedimento, non risulta essere stato redatto alcun successivo atto e, pertanto, il procedimento è vigente;

Considerato che, l'ing. Pasquale Fimiani nel colloquio iniziale con l'ing. Giuseppe Perrino, Responsabile del Procedimento da gennaio 2016, evidenziava la necessità di effettuare un maggior numero di saggi, anche se a campione, e di stanziare un importo di spesa superiore a € 33.630,61 al fine di consentire una conoscenza più approfondita delle caratteristiche costruttive degli elementi strutturali, in particolare dei solai, pur restando nell'ambito del livello di conoscenza LC1;

Considerato che, in particolare, l'ing. Pasquale Fimiani sottolineava l'esigenza di effettuare indagini sia all'intradosso sia all'estradosso dei solai, indagini finalizzate all'individuazione, laddove possibile, delle dimensioni dei profili metallici nei solai in ferro e delle travi in legno nei solai lignei, delle orditure principale e secondaria, dell'interasse tra i profili, della tipologia degli elementi di alleggerimento ove possibile, dello spessore degli strati di riempimento, soletta e massetto, della pavimentazione, sempre nel rispetto del vincolo derivante dalla presenza di decori, di controsoffittature, di pavimentazioni di pregio, meritevoli di non essere sottoposti a indagini invasive, per indagare l'effettiva tipologia dei solai ai vari piani del fabbricato, in un maggior numero di campi di orizzontamento e sempre nell'ottica di eseguire un numero di indagini *in situ* limitate;

Considerato che l'aumento del numero dei saggi, tra l'altro nel complesso minore di quello originario volto al raggiungimento di LC2, è finalizzato al raggiungimento di un necessario maggior grado di approfondimento, pur restando nell'ambito del livello di conoscenza LC1;

Ritenuto che la modellazione numerica dell'edificio, se basata su un ridotto numero di saggi e di analisi strumentali derivante dal passaggio da livello di conoscenza LC2 a livello di conoscenza LC1, richiede l'assunzione, da parte del professionista valutatore, di numerose e "ragionate" ipotesi sulla distribuzione delle tipologie di tessitura muraria e sulla caratterizzazione meccanica e morfologica degli elementi costruttivi, proprio perché, per definizione di livello di conoscenza LC1, saranno in numero limitato gli elementi direttamente sottoposti ad indagine e conosciuti con certezza. Di conseguenza, la formulazione delle predette "ipotesi" sulla distribuzione delle caratteristiche tipologiche e meccaniche degli elementi costruttivi nell'ambito del complesso edilizio, proprio a causa di un ridotto numero di esami diagnostici (dovuto al più basso livello di conoscenza LC1), comporta uno sforzo "clinico-diagnostico" maggiore, un onere maggiore nell'attività del professionista, sia nella costruzione del modello numerico necessariamente condizionato da un grado di approssimazione della realtà, sia nella valutazione, e interpretazione, dei risultati del calcolo;

Considerato che, a seguito dei successivi colloqui intercorsi con l'ing. Pasquale Fimiani, anche il Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe Perrino, ha ritenuto sussistente la necessità di effettuare un maggior numero di saggi, e, contestualmente, di addivedinire alla distribuzione funzionale, e conveniente, del procedimento amministrativo in corso;

Considerato che l'ing. Pasquale Fimiani, con nota acquisita al prot. n.31378 del 25.07.2016, ha trasmesso gli elaborati relativi alla proposta di un nuovo Piano aggiornato di indagini conoscitive, e diagnostiche, con livello di conoscenza LC1, propedeutiche al completamento dello studio del fabbricato sede della Prefettura di Campobasso, nuovo Piano caratterizzato dalla previsione di spesa di seguito riportata:

€ 77.648,99 (€ 63.646,71 + I.V.A. 22%)

tenendo conto sia dei nuovi prezzi del vigente prezziario regionale delle opere edili della Regione Molise, sia della necessità di effettuare un maggior numero di saggi;

Considerato che al suddetto importo andrà, inoltre, aggiunta un'ulteriore somma, da determinare successivamente, dovuta per la redazione della relazione geologica e geotecnica e per le indagini geognostiche volte alla integrazione della documentazione esistente inerente a pregresse analisi e a precedenti sondaggi già compiuti in passato (*nel 1992, nel cortile interno della Prefettura; nel 2000 per il vicino Teatro Savoia; nel 2007/2009, in prossimità della vicina Chiesa Cattedrale*) il cui importo esatto, presumibilmente nell'ordine di Euro 15.000,00, sarà determinato a seguito dell'incarico inerente a consulenza geologica che sarà all'uopo affidato dalla Provincia di Campobasso, al fine di provvedere alla redazione della specifica relazione geologica;

Ritenuto che quanto sopra espresso rappresenta, sicuramente, maggior sforzo e onere della prestazione intellettuale tale da essere considerato e riconosciuto. In definitiva, il corrispettivo per l'attività professionale da eseguire, previsto nella su citata convenzione stipulata in data 17.02.2010, non riveste caratteristica di congruità rispetto a quello già convenuto per il solo "livello di conoscenza LC2". D'altronde, è palese che lo studio inerente al livello di conoscenza LC1, non previsto in convenzione, risulta essere stato richiesto, vista la suddetta nota prot. n.0024830 del 18.06.2013, e accettato dalla Provincia di Campobasso non essendoci alcun atto discordante: tale circostanza rappresenta accettazione di ulteriore prestazione intellettuale del professionista;

Considerato che, letta la convenzione stipulata, nulla è specificato relativamente alla modalità della quantificazione dell'importo totale di € 24.000, che la prestazione ulteriore non è stata pattuita tra le parti e che il compenso spettante non è determinabile in base a tariffe o usi, e letto l'articolo 2233 del codice civile, al comma primo, dispone che il compenso dovuto per le prestazioni di opera intellettuale, se non convenuto dalle parti e non stabilito secondo tariffe ed usi, viene determinato dal giudice, **si ritiene che**, in merito alla ulteriore prestazione del professionista, individuata in merito alla esecuzione delle Fasi I e II, si possa far riferimento alla quantificazione in modo forfetario applicando una maggiorazione non superiore al 25%;

Considerato che il riconoscimento dell'incremento del corrispettivo per l'attività professionale "eseguita/e da eseguire", dovuto "per la Rielaborazione del nuovo piano di indagini e per le maggiori simulazioni numeriche, da eseguire e da valutare, per la diagnosi dell'edificio", è, congruamente, stimato in € 5.700,00 (*comprensivo di In.Ar.Cassa e di I.V.A.*) liquidabile al 40% per l'aggiornamento e la revisione del Piano di Indagini Diagnostiche con livello di conoscenza LC1 (già consegnato, dall'ing. Pasquale Fimiani, con nota protocollo n.31378 del 25.07.2016) e al 60%, unitamente al restante importo di € 14.400,00 (*60% di 24.000,00*), al completamento dello studio di vulnerabilità in oggetto, il tutto come previsto nella su citata convenzione stipulata in data 17.02.2010;

Considerato che, pertanto, il compenso professionale ancora da corrispondere al Professionista, ing. Pasquale Fimiani, per la prosecuzione dello studio di vulnerabilità risulta pari ad € 20.100,00 derivante dalla somma dei seguenti importi: Euro 14.400,00 (*pari al 60% di € 24.000,00 in base alla precedente convenzione del 17.02.2010*) e Euro 5.700,00 (*In.Ar.Cassa e I.V.A. inclusi*) per il riconoscimento della ulteriore opera intellettuale su menzionata;

Considerato che, a seguito di ricerche effettuate dall'attuale Responsabile del Procedimento, a oggi, purtroppo, lo studio per la valutazione di vulnerabilità dell'edificio sede della Prefettura di Campobasso in piazza Pepe, risulta privo di ogni possibilità di attuazione a causa della mancanza della relativa voce di bilancio della Provincia di Campobasso, proprietaria dell'immobile, e, a maggior ragione, della cancellazione, avvenuta nel dicembre 2015, dal Capitolo 9300 impegno n.03586 dei restanti € 14.400,00 relativi alla convenzione stipulata in data 17.02.2010;

Ritenuto doveroso concludere il procedimento dello Studio della vulnerabilità idoneo a definire interventi finalizzati al miglioramento sismico dello stabile, anche al fine di avere una chiara visione degli eventuali interventi da inserire in una futura programmazione;

Visto il testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n. 267/2000;

Visto la normativa esistente in materia;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

P R O P O N E

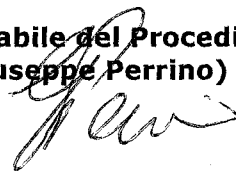
- le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di prendere atto della nota acquisita al prot. n.31378 del 25.07.2016, con relativi allegati, "Studio per la valutazione della vulnerabilità statica e sismica, dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in

piazza Gabriele Pepe. D.M. 14.01.2008. Elaborati relativi al piano di indagini conoscitive e diagnostiche con livello di conoscenza LC1. Relazione riepilogativa”, presentata da ing. Pasquale Fimiani, nei quali costituenti elaborati è descritta, definitivamente e con criterio di ordine e di esattezza, la proposta di un Nuovo Piano aggiornato di indagini conoscitive, e diagnostiche, con livello di conoscenza LC1, propedeutiche al completamento dello studio del fabbricato sede della Prefettura di Campobasso;

- di considerare il procedimento concluso per quanto attiene la redazione del suddetto “Nuovo Piano aggiornato”, consegnato con nota acquisita al prot. n.31378 del 25.07.2016, che costituirà la base per la definizione degli interventi da inserire in una eventuale futura programmazione, fermo restando l’impegno di affidare la prosecuzione dello studio di vulnerabilità all’ing. Pasquale Fimiani, in considerazione della utilità, e del vantaggio economico, per la stessa Provincia di Campobasso;
- di riconoscere a ing. Pasquale Fimiani il compenso per la prestazione professionale svolta che consiste nella redazione, completa ed esaustiva, degli elaborati relativi al Piano di indagini, conoscitive e diagnostiche, caratterizzate dal livello di conoscenza LC1 trasmessi con la sopra citata nota prot. n.31378 del 25.07.2016, “Studio per la valutazione della vulnerabilità, statica e sismica, dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in piazza Gabriele Pepe. D.M.14.01.2008 – Piano di indagini conoscitive e diagnostiche con livello di conoscenza LC1. Relazione riepilogativa”, compenso che si quantifica, per quanto su riportato, in € 2.280,00 (1.796,97 +71,88 InArCassa 4%+ 411,15 I.V.A. 22%);
- di far gravare la spesa di € 2.280,00 sul capitolo 9300, impegno da definire;

Campobasso, 09/09/2016

**Il Responsabile del Procedimento
(Giuseppe Perrino)**



IL DIRIGENTE CARMINE PACE

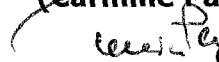
RICHIAMATA la proposta di determinazione dirigenziale n. 1216 del 09/09/2016 a firma del Responsabile del Procedimento Giuseppe Perrino
RITENUTO poterne condividere la motivazione e accogliere il contenuto

DETERMINA

le premesse sono parte integrante del presente dispositivo;
di accogliere integralmente la proposta di determinazione dirigenziale n. 1216 del 09/09/2016 a firma del Responsabile del Procedimento Giuseppe Perrino

Campobasso, 14/09/2016

**Il Dirigente
(Carmin Pace)**





PROVINCIA DI CAMPOBASSO

DETERMINAZIONE
DIRIGENZIALE

N. 1174 DEL 03/09/2016

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la determinazione dirigenziale n. **1174** del **14/09/2016** con oggetto **Studio per la valutazione della vulnerabilità statica e sismica, dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in piazza Gabriele Pepe. D.M. 14.01.2008. Elaborati relativi al piano di indagini conoscitive e diagnostiche con livello di conoscenza LC1.;**

Visti i seguenti riferimenti contabili:

Impegno/Accertamento	Data	Intervento/Risorsa	Capitolo	Importo
(Imp) 1554	28/09/2016	(Int) 01.06.1.103	9300	2280,00

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n. 267/00 si esprime visto di regolarità contabile **FAVOREVOLE**.

Annotazioni:

Campobasso, 05/10/2016

IL DIRIGENTE

*** Angelo Fratangelo**

* Estratto del documento informatico firmato digitalmente il **05/10/2016** ai sensi del D.Lgs. n.10/2002, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento è informatico, è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile negli archivi informatici della Provincia di Campobasso



PROVINCIA DI CAMPORASSO

DETERMINAZIONE
DIRIGENZIALE

N. 1174 DEL 14/09/2016

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione dirigenziale n. **1174** del **14/09/2016** con oggetto **Studio per la valutazione della vulnerabilità statica e sismica, dello stabile sede della Prefettura di Campobasso, sito in piazza Gabriele Pepe. D.M. 14.01.2008. Elaborati relativi al piano di indagini conoscitive e diagnostiche con livello di conoscenza LC1.** è stata affissa all'albo Pretorio della Provincia di Campobasso in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Campobasso, 06/10/2016

**IL RESPONSABILE
UFFICIO DELIBERE ED ORGANI COLLEGIALI**