

# COMUNE DI TAVENNA

- Ufficio Tecnico LL.PP. -

Viale Regina Elena n. 8/A - tel. 0875 975848 / fax 0875 971008

C.U.P.:C28E07000010001

C.I.G.: 00899694C3

## **BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA**

In esecuzione della determinazione a contrarre, n. 178 del 07 novembre 2007, adottata dal Responsabile dell'U.T.C., si rende noto che **il giorno 03 dicembre 2007, alle ore 15:30**, presso la sede Comune di Tavenna, in Viale Regina Elena n. 8/A, avrà luogo la procedura aperta per l'appalto dei lavori di "**Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico**".

**SOMMA A BASE D'APPALTO: €. 154.000,00** I.V.A esclusa, così suddivisi:

- **PER LAVORI : €. 141.983,79** I.V.A. esclusa;
- **ONERI PER LA SICUREZZA: €. 12.016,21**, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

**PROCEDURA D'APPALTO:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** a favore del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**OFFERTE ANOMALE:** in conformità dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (trattandosi di appalto di importo al di sotto della soglia comunitaria), si procederà all'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** secondo le modalità ivi previste e, in particolare, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso le offerte ammesse alla gara siano in numero inferiore a cinque, non si eserciterà tale procedura. In tal caso, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/'06. Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 163/'06. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

**SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI:** i lavori vengono affidati interamente a misura.

**LA CATEGORIA PREVALENTE E' LA OG1** "Edifici civili e industriali", **per l'importo di €. 154.000,00.**

### **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere "**Attestazione di qualificazione SOA**" per prestazione di costruzione rilasciata da una Società Organismi di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione dei concorrenti rispetto ai requisiti richiesti nel presente bando; in particolare, le categorie di lavoro e le classifiche (**OG1**) secondo l'importo per le quali i concorrenti sono qualificati ai sensi del D.P.R. n. 34/'00 devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare e che il concorrente intende assumere in funzione della tipologia del soggetto concorrente (se trattasi, cioè, di impresa singola o di raggruppamento temporaneo di imprese: riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE), ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici per importi superiori ad € 150.000,00 ed inferiori al controvalore in € 5.000.000 di DSP (artt. 35, 36, 37 e 40, del D.Lgs. n. 163/'06 - artt. 3 e 20 ed Allegato A del D.P.R. n. 34/'00 - artt. 2, 72, 73, 74, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii.).

**SUBAPPALTO DEI LAVORI:** L'affidamento dei lavori in subappalto potrà avvenire solo a seguito autorizzazione dell'Ente o al trascorrere del trentesimo giorno dalla presentazione della domanda, nel rispetto di quanto contenuto nell'art. 46 – parte prima, del capitolato speciale d'appalto e nell'art. 118, comma 2, e nell'art. 253, comma 3, del D.Lgs. 163/2006. Pertanto la quota massima subappaltabile della categoria prevalente OG1 non potrà essere superiore al 30%.

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Tavenna.

**TERMINE DI ESECUZIONE:** il termine di esecuzione dei lavori è stabilito nel capitolato speciale d'appalto (art. 46) in 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA**

La presa visione degli elaborati tecnici (capitolato d'appalto e progetti), e il ritiro della documentazione amministrativa devono essere effettuate presso questa sede Comunale in Viale Regina Elena n. 8/A durante il seguente orario (non si fissano appuntamenti):

**il Lunedì e Giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00**

La presa visione, il ritiro della documentazione ed il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, dal Direttore Tecnico della stessa, o da un procuratore avente i poteri di firma del legale rappresentante, muniti di idonea documentazione atta ad accertare tale facoltà e per la quale non sono ammesse deleghe.

#### **SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA APERTA:**

- Alla gara saranno ammessi i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 (imprese individuali, società commerciali e società cooperative, sia in forma singola che in consorzio che in raggruppamento temporaneo), che siano in possesso dei **requisiti di ordine speciale** (*Attestazione S.O.A. per la categoria dei lavori OG1*) e dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n.163/'06 che dal presente bando di gara, costituiti da imprese singole o da imprese riunite temporaneamente o da imprese consorziate ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o da imprese costituite in GEIE (anche per queste ultime due tipologie di concorrenti si applicano le disposizioni dei raggruppamenti di imprese) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25/01/2000, n. 34
- Per ogni tipologia di soggetto che intende concorrere trovano applicazione le norme per la "qualificazione" delle imprese esecutrici di lavori pubblici di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 163/'06, nonché al D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163. Saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi da individuare in sede di gara.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti indicati nella legge 12/03/1999, n. 68 e ss.mm.ii. recante "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*".
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 recante "*Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della legge 29/09/2000, n. 300*".
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che siano incorsi nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 recante "*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*" per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante "*Primi interventi per il rilancio dell'economia*" e che non abbiano ancora concluso il periodo di emersione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/'01, nel testo sostituito

dall'art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale", convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266.

- Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, e le imprese i cui titolari o legali rappresentanti si identificano totalmente o parzialmente in altre imprese;

**CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:** ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che nel contratto d'appalto non sono previste condizioni particolari di esecuzione dei lavori.

**OFFERTE IN VARIANTE:** ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati.

**CONTRIBUTO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266 e DELIBERAZIONE DEL 10/01/2007:** i soggetti concorrenti devono, a pena di esclusione dalla gara, effettuare il versamento del contributo previsto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di **€. 30,00** (euro trenta/00) nel rispetto dell'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione 26/01/2006 – come modificata dalla Deliberazione del 10/01/2007.

#### **MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

- a) il plico, contenente la documentazione richiesta dal presente bando e la busta sigillata dell'offerta, dovrà essere chiuso, **sigillato preferibilmente con normale nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura** e dovrà pervenire al protocollo di questo comune, anche a mano, **entro le ore 12:00 del giorno 03 dicembre 2007.**
- b) All'esterno del plico dovrà essere riportato:
  - L'indicazione dell'oggetto della procedura aperta;
  - La ragione sociale;
  - La sede, il numero di telefono, di fax e l'e-mail della ditta concorrente;
- c) Il plico deve essere indirizzato a: **COMUNE DI TAVENNA Viale Regina Elena, 8/A 86030 – TAVENNA (CB).**
- d) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.
- e) trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

#### **DOCUMENTI DA PRESENTARE (a pena di esclusione dalla gara):**

- 1) **L'offerta**, da formulare esclusivamente sul modulo cartaceo da ritirare presso l'Ufficio Tecnico di questo Ente (sul quale dovrà essere apposta una sola marca da bollo da EURO 14,62), secondo quanto previsto dall'art. 90 del D.P.R. 554/99. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere.
  - **Tutti i prezzi devono essere formulati in EURO.**
  - In caso di discordanza tra gli importi scritti in cifre e quelli in lettere prevalgono quelli scritti in lettere.
  - L'offerta dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio, con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa.
  - **L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale complessivo indicato in lettere.**
  - Non sono ammesse offerte in aumento.
  - Non sono ammesse offerte condizionate o parziali, a pena di nullità dell'intera offerta.
  - **L'offerta non dovrà presentare correzioni di sorta, salvo non siano espressamente confermate tramite apposizione accanto alle stesse di espressa indicazione e sottoscrizione.**
  - In caso di partecipazione di associazioni temporanee di imprese o di consorzi (art. 37, commi 8, 14 e 15 del D.Lgs. 163/2006) **non ancora costituiti**, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere (pena l'esclusione dalla gara) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza (mediante scrittura privata autenticata) ad una di essi, che deve essere indicato

nell'offerta e qualificato come capogruppo (mandatario), il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

- Nel caso di partecipazione di associazione temporanea di imprese, i cui soggetti **abbiano già conferito** mandato collettivo speciale con rappresentanza (mediante scrittura privata autenticata) ad uno di essi, qualificato capogruppo, lo stesso esprime e pertanto sottoscrive l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta, sigillata preferibilmente con normale nastro adesivo trasparente, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti, (si precisa comunque che la mancanza dell'indicazione del mittente sulla busta dell'offerta non può essere considerata causa di esclusione dalla gara, purché si possa identificare il nominativo della ditta dalla documentazione contenuta nella busta esterna e pertanto prima dell'apertura della busta contenente l'offerta).

**La busta dell'offerta, debitamente sigillata, preferibilmente con normale nastro adesivo trasparente e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere inserita in una seconda busta, contenente altresì, a pena di esclusione:**

- 2) Una **autodichiarazione** ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, (la firma deve essere in originale);
- 3) Una **fotocopia di un documento di identità valido**, della persona che firma l'autodichiarazione, ai sensi degli articoli 35 e 38, comma 2° del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;
- 4) **Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, un'attestazione per ogni ditta (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti di ogni ditta ed accompagnate da documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- 5) **Attestazione di presa visione** rilasciata dall'addetto dell'Ufficio Appalti.
- 6) Una **cauzione provvisoria pari al 2%** della somma a base d'asta, e precisamente di **€ 3.080,00** ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. Come previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, le ditte certificate UNI CEI ISO 9000 possono presentare la suddetta cauzione ridotta del 50 per cento (**€ 1.540,00**), presentando una fotocopia del certificato. (Si precisa che la presentazione di cauzioni inferiori a tali importi, costituirà formale causa di esclusione, considerato che la commissione di gara non ha discrezionalità in merito alla valutazione dell'apprezzabilità dell'eventuale errore). Detta cauzione dovrà essere prestata, **pena l'esclusione**, mediante polizza fideiussoria, fideiussione bancaria o altra fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, bilancio e della programmazione elettronica, così come previsto dal comma 50 dell'art. 145 della legge 388/2000 (finanziaria 2001) e dovrà avere le seguenti caratteristiche:
  - di validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta all'ufficio protocollo dell'Ente (e non dalla data di emissione della polizza);
  - dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - dovrà contenere espressamente (**a pena di esclusione**) le seguente clausola: "Qualora il contraente risulti aggiudicatario la Società si impegna fin d'ora a rilasciare la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006". In ogni caso l'impegno della Società a rilasciare la cauzione definitiva dovrà essere incondizionato;
- 7) Quietanza di un versamento di **€ 30,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**Si precisa inoltre che in qualsiasi forma venga presentata la cauzione, il relativo svincolo avverrà, per le ditte non aggiudicatarie, entro trenta giorni dall'adozione della determina di aggiudicazione definitiva, mentre per la ditta aggiudicataria la cauzione sarà automaticamente svincolata all'atto della stipula del contratto.**

In caso di partecipazione di associazioni temporanee di imprese o di consorzi, i documenti di cui ai punti 2), 3) e 4), devono essere presentati per ogni singola impresa raggruppata.

Non è ammesso, in fase di gara, richiamo a documenti allegati ad altre procedure aperte.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955.

#### **RESTITUZIONE DOCUMENTI**

Per la restituzione dei documenti per posta, successivamente all'espletamento della gara, DEVE ESSERE INSERITA assieme alla documentazione una busta completa di indirizzo E DI COMPETENTE FRANCOBOLLO.

#### **CELEBRAZIONE DELLA GARA:**

- 1) L'apertura della procedura aperta si terrà presso la sede del Comune di Tavenna, sita in Viale Regina Elena n. 8/A, **alle ore 15:30 del giorno 03 dicembre 2007.**
- 2) Le sedute di gara sono pubbliche, possono essere presenti allo svolgimento delle procedure di gara tutti gli interessati. I titolari o rappresentanti di tutte le imprese offerenti, in possesso di regolare procura, possono richiedere di iscrivere a verbale eventuali interventi formali in sede di gara.
- 3) La commissione si riserva la facoltà di accertare l'identità dei presenti tramite richiesta di esibizione di documento di identità.
- 4) Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara saranno risolte con decisione del Presidente.
- 5) Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa nei giorni od ora previsti, fissando comunque una nuova data od orario che dovranno essere comunicati a tutti i concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- 6) Il Presidente si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere la seduta stessa, convocandone una o più di nuove in data e/o ora diverse, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche;
- 7) In caso di rinvio di seduta o nel caso di più sedute i documenti delle ditte saranno conservati, a cura di uno dei componenti della commissione o del segretario della stessa, in modo tale da non permettere aggiunte, sottrazioni o contraffazioni;
- 8) In caso di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, la procedura aperta verrà aggiudicata mediante sorteggio;
- 9) Nel caso pervenga una sola offerta valida, si procederà ugualmente all'aggiudicazione, fermo restando la possibilità di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

#### **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO:**

La ditta vincitrice sarà invitata a presentare entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta:

- 1) tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni presentate in sede di gara, ed in presenza di Associazione temporanea d'Impresa anche da parte delle imprese facenti parte dell'Associazione;
- 2) copia della ricevuta di versamento delle spese di contratto, di registro, diritti di segreteria ed accessori, che sono a carico dell'appaltatore;
- 3) garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2%, presentata in sede di offerta. Tale garanzia deve essere rilasciata da impresa di assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzione, compresa negli elenchi di cui ai DD.MM. Industria (art. 1 - legge 10.6.82, n. 348), e deve espressamente prevedere la seguente clausola: "La Società si impegna ad effettuare il pagamento a semplice richiesta dell'Ente Garantito, senza opporre eccezioni, comprese quelle

dell'art. 1945 c.c., sino ad integrale soddisfacimento degli obblighi inerenti al contratto per il quale è prestata la presente garanzia, rinunciando espressamente a valersi della decadenza prevista dall'art. 1957 c.c. 2° comma".

- 4) Apposita polizza assicurativa a norma dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. 554/2000, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. **Il massimale per l'assicurazione per le opere dovrà essere almeno pari a € 200.000,00 (Euro duecentomila/00). Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere almeno pari a EURO 1.500.000,00 (Euro unmilione cinquecentomila/00).**
- 5) **Prima della consegna dei lavori deve ottemperare a quanto previsto dall'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e dal D.Lgs. 494/96 per quanto riguarda i piani della sicurezza.**
- 6) Prima della stipula del contratto la ditta aggiudicataria è tenuta a sottoscrivere un verbale, assieme al responsabile del procedimento, con il quale viene dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.
- 7) Prima dell'inizio dei lavori la ditta deve presentare un programma esecutivo nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.

Ove nel termine previsto l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la aggiudicazione.

In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara ai concorrenti che seguono in graduatoria.

**EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE:** Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente responsabile.

**SVINCOLO DALL'OFFERTA:** L'offerta è valida per 120 giorni dall'esperimento della gara.

**SUPPLENTE:** L'Amministrazione si riserva di interpellare, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. In caso di fallimento del secondo classificato l'Amministrazione si riserva di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche del secondo classificato.

**FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO:** I lavori sono finanziati con contributo regionale in conto capitale a valere sulle risorse della delibera CIPE n. 20/2004 - Area Sisma - nell'ambito del "Programma ex art. 15" - "Progetto Scuola Sicura" ed il pagamento avverrà secondo le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E' L'ING. MARCO MORRONE.**

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nel presente bando di gara si fa riferimento alle norme vigenti in materia di lavori pubblici al momento della gara.

**La partecipazione alla gara, da parte delle imprese concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando di gara nonché nel capitolato speciale d'appalto di progetto.**

Copia del bando e l'esito di gara a seguito dell'aggiudicazione provvisoria viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente e nel sito internet <http://www.comune.tavenna.cb.it>, secondo le modalità previste dall'art. 66, comma 15 e dall'art. 122 del D.Lgs. 163/2006, limitatamente alle disposizioni relative ai bandi di importo inferiore a cinquecentomila euro.

I termini di pubblicazione sono quelli previsti dall'art. 122, comma 6, lettera a) del D.Lgs. 163/2006.  
Tavenna, lì 07/11/2007

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**  
(Ing. Marco MORRONE)